

OPEN HOUSE

COME2

EVENT

Wir freuen uns auf viele Besucher.



NAABTAL PANORAMA

WO?

Fliederstraße 14, 92533 Wernberg-Köblitz

PUBLIC VIEWING

Sonntag, 03.05.2026

13:00 – 17:00 Uhr



PUBLIC VIEWING – diesmal auf der Baustelle

Open House als exklusive Baustellenbegehung: Das Projekt dort erleben, wo es entsteht, und einen echten Eindruck vom zukünftigen Zuhause gewinnen.

Die 2-Zimmer-Wohnungen mit ca. 58 m² bis 67 m² Wohnfläche überzeugen mit großzügigen Balkonen, druchdachten Grundrissen, hellen Räumen und moderner Architektur.

In einzigartiger Lage mit freiem Blick ins Naabtal entsteht ein Wohngefühl, das begeistert. Für alle, die selbst einziehen möchten, und für Kapitalanleger.

Nur noch vier Wohnungen mit Balkon verfügbar, darunter zwei im obersten Geschoss mit besonderem Penthouse-Flair.

Für Schnellentschlossene besteht jetzt noch die Chance, als Early Bird die Ausstattung mitzugestalten und individuelle Wünsche einzubringen.

FACTS

Klimafreundlicher Neubau mit QNG-Zertifikat EH 40 \ Wohnkomfort mit Aufzug zu allen Geschossen

Nachhaltiges Energiekonzept mit Wärmepumpe und PV-Anlage – Effizienzklasse A+

Kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage \ Eigenes Kellerabteil + Wasch- und Trockenraum \ Zwei Stellplätze je Wohnung

Finanzieren mit zinsgünstigen Förderkrediten \ Kapitalanleger! Sonderabschreibung (§ 7b EstG) für 2026 noch sichern

JOSEF REGER WOHNBAU

reger-bau.de info@reger-bau.de 09651 92499-0 Am Forst 2 92648 Vohenstrauß

